

## VILLA AUF 87.000m<sup>2</sup> LAND IN SANT JORDI

Palma de Mallorca - Sant Jordi



Ref: 037809

 280 m<sup>2</sup>

 6

 7

2.499.000 €

*INFO:* Villa von 370 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von 87.000 m<sup>2</sup> auf flachem Land und mit asphaltierter Zufahrt. Das Haupthaus verfügt über 6 Schlafzimmer und 7 Badezimmer, brandneue Klimaanlage warm/kalt, große Einbauküche, Wohn-/Esszimmer mit Kamin und Garage für mehrere Autos. Auf dem Grundstück befindet sich ein 150 m<sup>2</sup> großer Schuppen, der in ein Gästehaus umgewandelt werden könnte. Auf der Anwesen befinden sich drei Bohrbrunnen für Bewässerungswasser, Stromanschluss, eine 33.000 Liter Zisterne und ein Wassertank. Alle Dokumente und Baugenehmigungen sind vorhanden, gültiges Bewohnbarkeitsbescheinigung.





