Oliver Mateu

INMOBILIARIA · IMMOBILIEN · REAL ESTATE

Grundstück in Génova (Palma de Mallorca) - Bauarbeiten nicht inbegriffen

Palma de Mallorca - Genova

Ref: 038014 | 253 m^2 | 0 | 0 | 450.000 €

Paseo Marítimo, 3, 07014 Palma de mallorca **+34 971 222 444** **maritimo@olivermateu.net**

INFO: Entdecken Sie Génova, ein einzigartiges Viertel in Palma de Mallorca, berühmt für seine traditionelle Atmosphäre, verwinkelten Gassen und mediterranen Charme. Hier verbinden sich Ruhe und Dorfleben mit der Bequemlichkeit, nahe an der Stadt und dem Meer zu sein, umgeben von Natur und renommierten Restaurants mit mallorquinischer Küche. Einzigartige Gelegenheit: Zum Verkauf steht ein Grundstück von 300 m² mit einem Projekt für ein modernes Chalet mit 310 m² Wohnfläche (2 Etagen), einschließlich Garten und Pool. Das Projekt wurde bereits im Rathaus vorgelegt und Sie können die Pläne und Renderings einsehen. Aufteilung des Projekts: Keller: Sauna, Fitnessraum, Waschküche, Weinkeller, Abstellraum und Lagerraum (85 m² Nutzfläche). Erdgeschoss: Eingangsbereich, Schlafzimmer, Bad, offene Küche, Wohn- und Esszimmer (43 m²) und Zugang zur Garage (115 m² Nutzfläche). Erster Stock: Zwei Schlafzimmer mit ensuite Badezimmern, Ankleidezimmer im Hauptschlafzimmer und Balkonterrasse von 16 m² mit Aussicht (55 m² Nutzfläche). Wichtig: Der Verkaufspreis beinhaltet nicht die Bauarbeiten. Wir stellen Ihnen alle Details und Beratung zur Verfügung, damit Sie Ihr Traumhaus in Génova bauen können.

Paseo Marítimo, 3, 07014 Palma de mallorca +34 971 222 444 maritimo@olivermateu.net

POSTE
MURO DE PIEDRA
MURO DE PIEDRA
EDIFICACIÓN COLINDANTE
REJILLA

Paseo Marítimo, 3, 07014 Palma de mallorca +34 971 222 444 maritimo@olivermateu.net