

DORFHAUS IM MALLORCANISCHEN STIL

Bunyola - Bunyola



Ref: 038021

 100 m²

 3

 2

699.000 €

INFO: In einer typischen und charmanten mallorquinischen Dorfstraße erwartet Sie dieses malerische Stadthaus mit einem zusätzlichen charmanten Apartment. Beim Betreten werden Sie von einer einladenden Vorderterrasse begrüßt. Genau hier finden Sie das Gästearpartment mit eigenem Bad. Das Haupthaus erstreckt sich über zwei Ebenen. Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine neu ausgestattete Küche. Über eine elegante Wendeltreppe gelangen Sie in die obere Etage, wo sich ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit einzigartiger Aussicht und eigenem Bad sowie ein weiteres Schlafzimmer auf der Rückseite des Hauses befinden. Die Treppe führt weiter hinauf zum Dach, wo sich eine kleine Sommerküche und ein Lagerraum für Kissen befinden. Von dieser Terrasse aus genießen Sie einen herrlichen Blick auf die Berge und die Stadt. Die Immobilie wurde aufwendig renoviert und bietet eine sehr gemütliche und gepflegte Atmosphäre. Es verfügt über eine Gesamtfläche von 188 m², darunter eine 17 m² große Terrasse und ein 80 m² großer Garten, sowie 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer verteilt auf 2 Etagen. Zusätzliche Merkmale; Holzkamin, Ölzentralheizung in allen Räumen, auch in der Küche, Infrarotheizung im Obergeschoss, neue doppelt verglaste Fenster, eigene Regenwasserzisternen, Obstbäume und ein Gartenbereich. Bunyola liegt nur wenige Autominuten von Palma entfernt und bietet im Dorf selbst eine breite Palette an Dienstleistungen, darunter Lebensmittelgeschäfte, Restaurants und Cafés. Außerdem befindet sich hier das größte Einkaufszentrum Mallorcas. Außerdem gibt es einen Bahnhof mit Verbindungen nach Palma und in den Norden sowie große Universitäten und Schulen in fußläufiger Entfernung. Bunyola gilt als eine der beliebtesten Dörfer der Insel.





