

## RENOVIERTE WOHNUNG MIT MEERBLICK

*Palma de Mallorca - Sant Agustí*



Ref: 038170

 72 m<sup>2</sup>

 2

 2

695.000 €

*INFO:* Entdecken Sie Ihr Refugium am Meer in dieser exquisiten renovierten Wohnung in San Agustín. Mit einer privilegierten Lage bietet dieses Traumhaus einen Panoramablick auf den Ozean und direkten Zugang zum Strand. Die im Jahr 2024 renovierte Wohnung verfügt über 72m<sup>2</sup> Innenraum und eine sonnige 12m<sup>2</sup> Terrasse, perfekt um das mediterrane Klima zu genießen. Die Aufteilung umfasst zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken, eine voll ausgestattete separate Küche und zwei Badezimmer, eines davon en suite. Das Herzstück des Hauses ist das geräumige und helle Wohn- und Esszimmer, das zur Terrasse hin geöffnet ist und die Innen- und Außenbereiche miteinander verbindet. Die Renovierung umfasst hochwertige Ausstattungen wie Feinsteinzeugböden, lackierte Türen, doppelverglaste Fenster und eine Klimaanlage mit Kalt- und Warmluft, um Ihren Komfort das ganze Jahr über zu gewährleisten. Als Teil einer exklusiven Anlage haben die Bewohner Zugang zu gemeinsamen Annehmlichkeiten wie einem Pool direkt am Meer, einer Sonnenterrasse zum Entspannen und einem hauseigenen Restaurant. Diese einzigartige Immobilie verbindet die Ruhe des Küstenlebens mit modernen Annehmlichkeiten und bietet eine unvergleichliche Gelegenheit, den mediterranen Traum zu leben.





