Oliver Mateu

INMOBILIARIA · IMMOBILIEN · REAL ESTATE

RENOVIERTE PENTHAUS-WOHNUNG MIT PRIVATER TERRASSE

Palma de Mallorca - Son Armadans

Ref: 038175 | 85 m^2 | 2 | 2 | 680.000 €

Paseo Marítimo, 3, 07014 Palma de mallorca **+34 971 222 444** **maritimo@olivermateu.net**

INFO: Dieses herrliche, frisch renovierte Dachgeschoss befindet sich strategisch günstig zwischen den begehrten Vierteln Son Armadans und Santa Catalina, nur wenige Schritte vom Paseo Marítimo in Palma entfernt. Die Unterkunft bietet 85m² Wohnfläche, sorgfältig gestaltet, um den Komfort und den modernen Lebensstil zu maximieren. Die Wohnung verfügt über eine separate Küche mit einer derzeitigen amerikanischen Bar, die die Möglichkeit einer größeren Öffnung zum geräumigen und hellen Wohn-Esszimmer bietet. Im hinteren Teil befinden sich zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken. Das Hauptschlafzimmer ist eine Oase der Entspannung mit Dusche und Whirlpool-Badewanne, ergänzt durch ein zusätzliches Gäste-WC. Die Krönung ist zweifellos die private Terrasse von 27m², nach Südwesten ausgerichtet. Dieser Außenbereich eignet sich hervorragend, um die mediterrane Sonne zu genießen und köstliche Mahlzeiten im Freien zu organisieren, was dem Wohnen in diesem Dachgeschoss einen unschätzbaren Wert verleiht. Das Dachgeschoss wurde vollständig renoviert und ist bezugsfertig und bietet hochwertige Oberflächen und moderne Systeme: Gasheizkörperheizung Klimaanlage warm-kalt Gebäude mit Aufzug in gutem Zustand Eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die die perfekte Kombination aus Luxus und Lage suchen. Dieses Dachgeschoss ist eine außergewöhnliche Gelegenheit. Außerdem besteht die Möglichkeit, einen Parkplatz für 40.000€ zu erwerben, um diesen ohnehin attraktiven Besitz zu ergänzen. Das Leben in diesem privilegierten Teil von Palma, mit gutem Zugang zu Santa Catalina, bekannt für seine lebendige Gastronomie- und Unterhaltungsszene, und in der Nähe der emblematischen Paseo Marítimo, macht dieses Dachgeschoss zu einer idealen Investition für diejenigen, die das Beste genießen möchten, was die Stadt zu bieten hat. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, den Traum zu verwirklichen, ein Dachgeschoss in einem der begehrtesten Viertel von Palma zu besitzen. Diese Unterkunft vereint moderne Eleganz mit urbanem Komfort und bietet einen beneidenswerten Lebensstil im Herzen der Stadt.