

GERÄUMIGE UND RENOVIERTE WOHNUNG MIT EXKLUSIVEM BLICK AUF DEN PALMA SPORT & TENNIS CLUB

Palma de Mallorca - Son Armadans



Ref: 038194

 142 m²

 3

 3

850.000 €

INFO: In der ersten Etage eines privilegierten Gebäudes gelegen, bietet diese herrliche Wohnung eine unschlagbare Lage direkt gegenüber dem renommierten Palma Sport & Tennis Club. Zwischen den lebendigen Vierteln Son Armadans und Santa Catalina gelegen, nur wenige Schritte vom Paseo Marítimo und dem berühmten Markt von Santa Catalina entfernt, genießen Sie eine dynamische Umgebung voller Leben, mit allen Annehmlichkeiten in Reichweite. Mit einer Fläche von 150 m² besticht die Wohnung durch ihre Helligkeit und Geräumigkeit, einschließlich einer privaten Terrasse von etwa 6 m² mit freiem Blick auf den Tennisclub, ideal zum Entspannen oder gemeinsamen Erleben von Momenten mit Familie und Freunden. Das Wohn- und Esszimmer ist großzügig und führt direkt zur Terrasse, und schafft somit einen perfekten Raum für den Alltag und die Freizeit. Die Küche ist komplett ausgestattet und verfügt über ein Büro und einen geräumigen Hauswirtschaftsraum, um die Hausarbeiten zu erleichtern. Die Wohnung verfügt über zwei Doppelzimmer und ein Einzelzimmer, sowie drei Bäder, zwei davon en suite. Das Gebäude verfügt über einen Pool und eine Gemeinschaftsterrasse, von der aus Sie einen beeindruckenden Panoramablick über die gesamte Bucht von Palma genießen können. Darüber hinaus umfasst das Anwesen zwei Abstellräume und einen kleinen Garagenstellplatz, was Komfort und Stauraum bietet. Kürzlich komplett renoviert, verfügt die Wohnung über neue elektrische und Sanitäreanlagen, Fußbodenheizung, integrierte Klimaanlage und Einbauschränke. Das Gebäude mit Concierge-Service renovierte im letzten Jahr seine Fassade und garantiert somit eine optimale Wartung und ein modernes Erscheinungsbild. Hier zu wohnen bedeutet, eine exklusive Lage gegenüber dem Tennisclub zu genießen und dabei den Charme und Komfort eines der begehrtesten Viertel von Palma zu erleben.





