Oliver Mateu

INMOBILIARIA · IMMOBILIEN · REAL ESTATE

ZENTRAL GELEGENE PENTHAUS-WOHNUNG MIT GROßER DACHTERRASSE

Palma de Mallorca - Marqués de la Fontsanta

Ref: 038215 | 55 m^2 | 2 | 1 | 440.000 €

Paseo Marítimo, 3, 07014 Palma de mallorca **+34 971 222 444** **maritimo@olivermateu.net**

INFO: Im dynamischsten Herzen von Palma, neben dem Park Ses Estaciones und nur wenige Minuten von der Plaza España entfernt, befindet sich diese exklusive zentrale Penthaus-Wohnung mit einer 50 m² Dachterrasse. Die Lage ist unschlagbar: umgeben von allen Dienstleistungen, öffentlichen Verkehrsmitteln und städtischem Leben, ohne auf die Ruhe einer Wohngegend zu verzichten. Das im Jahr 2010 eingeweihte Haus bietet 60 m² Wohnfläche sowie einen großzügigen Balkon und eine zur Süden ausgerichtete Terrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien, Entspannung bei gutem Wetter oder eine erfrischende Außendusche während der Sommermonate. Es verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, beide mit Einbauschränken, eine möblierte und ausgestattete Küche, die in das helle Wohnzimmer integriert ist, und ein geräumiges Badezimmer. Die Qualität zeichnet sich an allen Ecken aus: Klimaanlage warm/kalt, Waschmaschine, Trockner, Grill, Parkettböden, hochmoderne Geräte und Außendusche auf der Terrasse. Das Gebäude, das praktisch neu ist, verfügt über einen Aufzug und geringe Gemeinschaftskosten. Außerdem besteht die Möglichkeit, einen doppelten Garagenstellplatz zu mieten. Dieses moderne Penthouse im Herzen von Palma ist eine sichere Investition: Komfort, Licht, Privatsphäre und Exklusivität in einer der begehrtesten Gegenden der Stadt. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in einem einzigartigen Raum zu leben oder zu investieren, in dem jedes Detail die Lebensqualität erhöht.

Paseo Marítimo, 3, 07014 Palma de mallorca +34 971 222 444 maritimo@olivermateu.net

Paseo Marítimo, 3, 07014 Palma de mallorca +34 971 222 444 maritimo@olivermateu.net

Paseo Marítimo, 3, 07014 Palma de mallorca +34 971 222 444 maritimo@olivermateu.net