


GEBAUDE MIT PRIVILEGIERTEM STANDORT IM FUSSGÄNGERZENTRUM VON INCA

Inca - Inca



Ref: 038247

 680 m²

 9

 6

1.390.000 €

INFO: Einzigartige Gelegenheit in der emblematischsten Fußgängerzone von Inca. Es wird ein komplettes Gebäude mit großem Potenzial sowohl für Wohnzwecke als auch zur Investition verkauft. Das Anwesen befindet sich im Herzen der Altstadt, umgeben von Geschäften, Dienstleistungen, städtischem Leben und nur wenige Schritte vom Rathaus entfernt. Das Gebäude erstreckt sich über mehrere Etagen – Untergeschoss, Geschäftslokal im Erdgeschoss, zwei Etagen Wohnraum und eine Dachterrasse mit freiem Blick auf die Stadt und die Serra de Tramuntana – und bietet unzählige Möglichkeiten, es an verschiedene Projekte anzupassen. Das Geschäftslokal im Erdgeschoss ist in Betrieb und generiert eine sehr attraktive Rendite, während die oberen Etagen durch ihre Weitläufigkeit, natürliches Licht und charmante architektonische Details hervorstechen. Welche Möglichkeiten bietet dieses Gebäude? - Eine zentral gelegene, großflächige Wohnung mit Charakter und einzigartigen Räumen zu schaffen. - Die Etagen aufteilen, um mehrere unabhängige Wohnungen zu erhalten, eine perfekte Option für Vermietung oder Verkauf. - Kombinieren von kommerziellem und Wohnnutzen, um die Rentabilität des Lokals zu erhalten. Ein einmaliges Anwesen in einer unschlagbaren Lage, ideal für diejenigen, die ein Projekt mit Mehrwert im Zentrum von Inca suchen.





