Oliver Mateu

INMOBILIARIA · IMMOBILIEN · REAL ESTATE

¡DÚPLEX DE LUJO CON PARKING Y ASCENSOR JUNTO A LA CATEDRAL DE PALMA!

Palma de Mallorca - La Seu



Ref: 038078 | 157 m^2 | 3 | 2 | 1.395.000 €

Paseo Marítimo, 3, 07014 Palma de mallorca **+34 971 222 444** **maritimo@olivermateu.net**

INFO: Descubre esta joya arquitectónica situada en una de las zonas más codiciadas de Palma. Este espectacular dúplex de 150m² ofrece un equilibrio perfecto entre lujo, comodidad y estilo, ideal para aquellos que buscan vivir en el corazón histórico de la ciudad. Al entrar en la vivienda, un amplio hall te da la bienvenida y te conduce a un impresionante salón-comedor que cuenta con una gran chimenea y dos ventanales que inundan el espacio de luz natural. La cocina, totalmente equipada y amueblada, se integra perfectamente en esta área abierta, creando un espacio ideal para el día a día y el entretenimiento. En este mismo nivel, se encuentra el dormitorio principal, que incluye un vestidor y un baño privado, proporcionando un refugio íntimo y cómodo. Descendiendo por una elegante escalera, el nivel inferior alberga dos dormitorios adicionales y un amplio baño con lavadero independiente. Cada rincón de esta propiedad ha sido diseñado por una reconocida interiorista, asegurando que cada detalle contribuya a un ambiente acogedor y funcional. Calidades incluidas: Suelos porcelánicos en la planta superior Suelos de parqué en la planta inferior Vestidor y lavadero Aire acondicionado frío-calor Calefacción por radiadores a gas Vigas de madera y techos altos Parking y Zonas Comunes: Plaza de aparcamiento incluida Zona de bicicletas Patio y zona ajardinada El edificio fue restaurado completamente en 2009 y cuenta con ascensor, combinando el encanto histórico con las comodidades modernas. Ubicación Exclusiva: Situado en el corazón del centro histórico de Palma, este dúplex se encuentra a un paso de la Catedral principal de Palma y el Palacio Real de La Almudaina. La ubicación es simplemente inmejorable, ofreciendo acceso a los principales puntos de interés cultural, gastronómico y comercial de la ciudad. ¡Invierte en una Propiedad Excepcional en una Ubicación Inmejorable! No dejes pasar la oportunidad de vivir en uno de los lugares más emblemáticos de Palma. Este dúplex no solo ofrece un espacio de vida lujoso y cómodo, sino también una inversión sólida en una ubicación histórica y prestigiosa. ¡Contacta con nosotros para más detalles y para concertar una visita!





Paseo Marítimo, 3, 07014 Palma de mallorca +34 971 222 444 maritimo@olivermateu.net





Paseo Marítimo, 3, 07014 Palma de mallorca +34 971 222 444 maritimo@olivermateu.net





Paseo Marítimo, 3, 07014 Palma de mallorca +34 971 222 444 maritimo@olivermateu.net