

## ÁTICO DÚPLEX CON GRAN TERRAZA EN EL CENTRO DE PALMA

Palma de Mallorca - Arxiduc



Ref: 038225

 95 m<sup>2</sup>

 2

 3

549.000 €

*INFO:* ¿Buscas vivir en pleno corazón de Palma con todas las comodidades? Este magnífico ático dúplex, en un edificio moderno con ascensor (año 2012), te ofrece el equilibrio perfecto entre ubicación, diseño y confort. -Con 95 m<sup>2</sup> construidos, se distribuye en: -2 amplios dormitorios llenos de luz natural. -2 baños completos y un aseo de cortesía. -Salón-comedor luminoso, con acceso a una cocina de estilo moderno con barra americana. La gran protagonista es su espectacular terraza solárium privada, ideal para disfrutar de comidas y cenas al aire libre, relajarte tomando el sol o refrescarte en su ducha exterior. Entre sus calidades destacan: -Suelos de parquet. -Puertas lacadas en blanco. -Ventanas de doble acristalamiento. -Aire acondicionado frío/calor. Edificio con pocos vecinos, a solo unos pasos del centro histórico. Además, tendrás la posibilidad de alquilar una plaza de parking muy cercana. Una vivienda única para quienes sueñan con un ático céntrico, moderno y con una terraza espectacular en Palma.





