

AMPLIA VIVIENDA CON GRAN POTENCIAL EN SON ARMADANS, A 100 M DEL PASEO MARÍTIMO

Palma de Mallorca - Son Armadans



Ref: 038258

 95 m²

 4

 2

540.000 €

INFO: Ubicada en una de las zonas más demandadas de Palma, junto al Sport Tennis Club y a escasos minutos de Santa Catalina, esta vivienda destaca por su excelente localización, su amplitud y su gran potencial de revalorización. A tan solo 100 metros del Paseo Marítimo, permite disfrutar de un entorno privilegiado que combina tranquilidad residencial con una completa oferta de ocio, restauración y servicios. La propiedad cuenta con 125 m² construidos, distribuidos de forma funcional en cuatro dormitorios exteriores, un baño completo y un aseo de cortesía. Un amplio hall de entrada da paso a un luminoso salón-comedor, mientras que la cocina independiente con lavadero ofrece múltiples posibilidades de actualización o integración en un espacio más abierto y contemporáneo. Gracias a su distribución y superficie, se trata de una vivienda ideal tanto como residencia familiar como para proyecto de reforma con alta rentabilidad, en una ubicación consolidada y en constante demanda. El edificio, construido en 1981, dispone de ascensor y terraza comunitaria en azotea, perfecta para disfrutar de vistas despejadas y del clima mediterráneo. La zona ofrece todos los servicios: colegios, supermercados, transporte público, zonas verdes y una amplia oferta gastronómica. Además, existe posibilidad de alquiler de plazas de aparcamiento en las inmediaciones. Una excelente oportunidad para vivir o invertir en una de las áreas con mayor proyección de Palma.





