

## PISO EN PRIMERA LINEA DEL PASEO MARITIMO CON VISTAS LA MAR

Palma de Mallorca - Passeig Marítim



Ref: 038267

 165 m<sup>2</sup>

 4

 3

1.200.000 €

**INFO:** En una ubicación inmejorable, en primera línea del Paseo Marítimo, se encuentra este luminoso y amplio piso de 185?m<sup>2</sup> construidos (165?m<sup>2</sup> útiles), situado en la cuarta planta de un edificio con ascensor. Su orientación sur y grandes ventanales proporcionan abundante luz natural y agradables vistas durante todo el día. La vivienda cuenta con un espacioso salón-comedor de 45? m<sup>2</sup> con acceso a una terraza de 10?m<sup>2</sup>, ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Ofrece cuatro habitaciones dobles con armarios empotrados y tres baños completos, distribuidos para ofrecer confort y privacidad. La cocina es funcional y luminosa, con lavadero exterior. El piso se presenta en buen estado de conservación, con suelos de parquet, carpintería de aluminio con doble acristalamiento, calefacción eléctrica y aire acondicionado por sistema frío/calor. El edificio dispone de zonas ajardinadas, piscina comunitaria, servicio de conserje y seguridad privada. Una propiedad excepcional para quienes desean vivir frente al mar, disfrutar de agradables paseos junto al Paseo Marítimo y tener todos los servicios a su alcance.







