


## GRAN PISO DE 4 HABITACIONES CON TERRAZA EN EL CENTRO DE PALMA

*Palma de Mallorca - El Sindicat*



Ref: 038291

 150 m<sup>2</sup>

 4

 3

755.000 €

*INFO:* Ubicada en una de las avenidas más representativas de la ciudad, esta vivienda ofrece una excelente combinación de espacio, luz y ubicación. -Con aproximadamente 163 m<sup>2</sup> construidos, destaca por su amplitud y distribución funcional, contando con 4 dormitorios (3 dobles) y 3 baños completos, ideal para familias o quienes buscan comodidad en un entorno urbano consolidado. -El corazón de la vivienda es su amplio salón-comedor, con abundante luz natural y acceso directo a una agradable terraza exterior, perfecta para disfrutar de comidas, cenas o momentos de relax al aire libre. -La propiedad dispone además de una cocina independiente con zona office, práctica y cómoda para el día a día. -Ubicada en un edificio con carácter arquitectónico, construido en 1980 y con ascensor, la vivienda se encuentra en buen estado, lista para entrar a vivir, y ofrece potencial de actualización para adaptarla a un estilo más contemporáneo. -Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda de gran tamaño en una de las zonas más demandadas de Palma. Características principales; -163 m<sup>2</sup> construidos-4 dormitorios (3 dobles)-3 baños completos-Terraza exterior-Cocina independiente con office-Salón amplio y luminoso-Aire acondicionado frío/calor-Suelos de parquet





