

## Ático con gran terraza y vistas despejadas en zona Aragón

Palma de Mallorca - Marqués de la Font Santa



Ref: 038314

 95 m<sup>2</sup>

 3

 1

720.000 €

*INFO:* En una de las zonas mejor comunicadas de Palma, presentamos este luminoso apartamento situado en una planta alta, con una distribución muy cómoda y una espectacular terraza privada de aproximadamente 35 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La vivienda destaca por su excelente luz natural, sus vistas despejadas y su agradable sensación de amplitud. Dispone de un amplio salón-comedor con salida directa a la terraza, cocina independiente moderna y equipada, tres habitaciones, baño completo y una zona de paso funcional. El interior combina tonos neutros, suelos claros y una decoración actual que aporta calidez y elegancia. La cocina, reformada con líneas modernas, cuenta con grandes ventanales y zona de comedor, mientras que las habitaciones ofrecen espacios cómodos y bien aprovechados. La terraza es, sin duda, uno de los grandes atractivos de la propiedad: amplia, soleada y con diferentes zonas para comedor exterior, descanso y plantas decorativas, creando un espacio perfecto para reuniones, relax o vida al aire libre. Además, existe la posibilidad de alquilar una plaza de aparcamiento muy próxima a la vivienda, lo que aporta un valor añadido muy importante en esta zona de Palma. Una propiedad ideal para quienes buscan vivir en una zona céntrica, bien conectada, con todos los servicios cerca y con el privilegio de disfrutar de una gran terraza privada.





