Oliver Mateu

INMOBILIARIA · IMMOBILIEN · REAL ESTATE

# PLANTA BAJA CON GRAN JARDÍN EN SANTA PONÇA, CALVIÀ

*Calvia - Santa Ponça*



Ref: 038338 | 115 m$^2$ | 2 | 2 | 985.000 €

**Paseo Marítimo, 3, 07014 Palma de mallorca** **+34 971 222 444** **maritimo@olivermateu.net**

*INFO:* Esta planta baja en Santa Ponsa ofrece dos dormitorios dobles (con posibilidad de hacer un tercer dormitorio integrando la cocina en la sala comedor), dos baños y amplios espacios exteriores para disfrutar del clima de Mallorca. Se encuentra en un complejo residencial completamente renovado en 2025, con piscinas, zonas ajardinadas y una zona de barbacoa comunitaria. Incluye una plaza de aparcamiento y está situada a unos 10 minutos caminando de la playa de Santa Ponsa. El inmueble cuenta con aproximadamente 160 m² construidos, de los cuales 108 m² corresponden a la vivienda. Sus dos dormitorios dobles ofrecen espacio para la vida en pareja, en familia o para recibir invitados, mientras que los dos baños aportan comodidad en el día a día. La vivienda dispone de aire acondicionado por conductos Mitsubishi. En el exterior, cuenta con un jardín delantero de 35,93 m² con un porche de 2,56 m², y un jardín trasero de 74,96 m² con un porche de 21,83 m². En total, más de 110 m² de jardín privado donde crear una zona de descanso, organizar comidas al aire libre o disfrutar de la vegetación. Además, dispone de un trastero exterior que proporciona espacio adicional para guardar los artículos de playa y otros enseres. Una vivienda con la comodidad de una planta baja, amplios espacios exteriores privados y zonas comunitarias renovadas, tanto para residencia habitual como para disfrutar de estancias en la isla. Contacta con nosotros para ampliar la información y concertar una visita.





**Paseo Marítimo, 3, 07014 Palma de mallorca  +34 971 222 444  maritimo@olivermateu.net**





**Paseo Marítimo, 3, 07014 Palma de mallorca  +34 971 222 444  maritimo@olivermateu.net**





**Paseo Marítimo, 3, 07014 Palma de mallorca  +34 971 222 444  maritimo@olivermateu.net**