Oliver Mateu

INMOBILIARIA · IMMOBILIEN · REAL ESTATE

OPORTUNIDAD DE PISO CON 3 DORMITORIOS EN PALMA

Palma de Mallorca - Pere Garau



Ref: 038353 | 80 m^2 | 3 | 1 | 365.000 €

Paseo Marítimo, 3, 07014 Palma de mallorca **+34 971 222 444** **maritimo@olivermateu.net**

INFO: Presentamos esta agradable vivienda situada en la calle Beatriu de Pinós, en Palma, reformada hace aproximadamente cinco años y lista para entrar a vivir. ·Con una superficie de 80 m² de vivienda según escritura y 8 m² de terrazas, ofrece una distribución cómoda y funcional, con tres amplios dormitorios exteriores, un espacioso cuarto de baño completo con ducha y una acogedora zona de salón-comedor. ·La cocina, moderna y completamente amueblada y equipada, destaca por su isla central con placa de cocción y una práctica zona de desayuno o comidas informales, convirtiéndose en uno de los espacios más atractivos de la vivienda. ·Dispone de un balcón trasero alargado, donde se encuentra integrada la zona de lavandería y coladuría, aportando un espacio exterior adicional de gran utilidad. Asimismo, uno de los dormitorios cuenta con salida a balcón. ·La vivienda dispone de ventanas exteriores con doble acristalamiento, proporcionando un buen aislamiento térmico y acústico. La reforma realizada hace aproximadamente cinco años permite disfrutar de una propiedad actualizada, con espacios bien aprovechados y un estilo contemporáneo. ·El edificio cuenta con la IEE (Inspección de Evaluación del Edificio) aprobada y ofrece unos gastos de comunidad reducidos, un aspecto especialmente interesante para el mantenimiento de los costes mensuales. ·Ubicada en una segunda planta sin ascensor, esta propiedad representa una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda reformada, con tres dormitorios exteriores y espacios exteriores propios, tanto para residencia habitual como para inversión en Palma de Mallorca.


Welcome




Oliver Mateu
REAL ESTATE


Oliver Mateu
REAL ESTATE





Paseo Marítimo, 3, 07014 Palma de mallorca +34 971 222 444 maritimo@olivermateu.net