

INMOBILIARIA · IMMOBILIEN · REAL ESTATE

## FINCA RÚSTICA EN 20.000 M 2 CON CASA, GARAJE, PISCINA Y EXPLOTACIÓN VACACIONAL Y AGRÍCOLA

Palma de Mallorca - Son Sardina



Ref: 037783



**1**4

₽<sub>3</sub>

1.995.000 €

INFO: Se vende en Son Sardina gran chalet en finca rústica en zona muy tranquila , con absoluta privacidad, no habiendo en las fincas colindantes edificaciones . Ubicada en un solar de unos 20,000 m² aproximadamente, la casa consta de dos plantas y unos 300 m² construidos. Dispone de 4 dormitorios dobles, 3 baños completos, una gran cocina totalmente amueblada , un espectacular salón en dos ambientes con chimenea y salida a un precioso cenador con porche , terraza, piscina y una gran zona de barbacoa. Todas las estancias son muy amplias, luminosas y muy bien ventilada. Climalit® en carpintería exterior y pre-instalación de calefacción. Vistas a la montaña. La casa esta rodeada de jardín con variedad de plantas y árboles frutales de consumo propio. El acceso a la finca es por camino totalmente asfaltado con puerta de entrada automática. Cabe destacar que tiene pozo de vena de agua propio y que toda la finca esta dotada de riego automático en los 20,000 m². Dispone de cédula de habitabilidad y Licencia de alquiler vacacional en vigor para 8 plazas con una alta rentabilidad. Además está finca se dedica a la explotación agrícola de unos 200 árboles de aguacates. Propiedad idónea para inversores o aquellos propietarios amantes de la agricultura. La rentabilidad de ambas explotaciones tanto la vacacional como la agrícola son demostrables. Solicite más información, estaremos encantados de ayudarle.











