Oliver Mateu

INMOBILIARIA · IMMOBILIEN · REAL ESTATE

PISO AMPLIO Y REFORMADO CON VISTAS EXCLUSIVAS AL PALMA SPORT & TENNIS CLUB

Palma de Mallorca - Son Armadans

Ref: 038194 | 142 m^2 | 3 | 3 | 850.000 €

Paseo Marítimo, 3, 07014 Palma de mallorca **+34 971 222 444** **maritimo@olivermateu.net**

INFO: Situado en la primera planta de un edificio privilegiado, este magnífico piso ofrece una ubicación inmejorable, justo frente al prestigioso Palma Sport Tennis Club. Ubicado entre los vibrantes barrios de Son Armadans y Santa Catalina, a pocos pasos del Paseo Marítimo y del famoso mercado de Santa Catalina, disfrutarás de un entorno dinámico y lleno de vida, con todas las comodidades al alcance. Con una superficie de 150 m², la vivienda destaca por su luminosidad y amplitud, incluyendo una terraza privada de aproximadamente 6 m² con vistas despejadas al club de tenis, ideal para relajarse o compartir momentos con familia y amigos. El salón comedor es amplio y conecta directamente con la terraza, creando un espacio perfecto para el día a día y el ocio. La cocina está completamente equipada y cuenta con un office y una zona de coladuría amplia, pensada para facilitar las tareas domésticas. El piso dispone de dos dormitorios dobles y un dormitorio individual, además de tres baños, dos de ellos en dormitorios. El edificio cuenta con piscina y una terraza comunitaria desde donde se contemplan panorámicas impresionantes de toda la bahía de Palma. Además, la propiedad incluye dos trasteros y una plaza de garaje pequeña, sumando comodidad y espacio de almacenamiento. Reformado íntegramente hace pocos años, el piso dispone de instalaciones eléctricas y de fontanería nuevas, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado integrado y armarios empotrados. El edificio, con servicio de conserjería, renovó su fachada el año pasado, garantizando un mantenimiento óptimo y una imagen moderna. Vivir aquí es disfrutar de una ubicación exclusiva frente al club de tenis, con el encanto y la comodidad de uno de los barrios más cotizados de Palma.