

## APARTAMENTO AMPLIO EN UBICACIÓN PRIVILEGIADA DE PALMA

*Palma de Mallorca - Son Armadans*



Ref: 038258

 95 m<sup>2</sup>

 4

 2

540.000 €

*INFO:* Ubicado en una de las zonas más cotizadas de Palma, junto al Sport Tennis Club y a solo unos minutos del emblemático barrio de Santa Catalina, este amplio apartamento ofrece una combinación perfecta entre tranquilidad y vida urbana. Además, se encuentra a escasos 100 metros del Paseo Marítimo, lo que permite disfrutar de agradables paseos frente al mar y de todos los encantos que ofrece la zona. ·La vivienda cuenta con 125?m<sup>2</sup> construidos, distribuidos de manera funcional en cuatro dormitorios exteriores, un baño completo y un aseo de cortesía. Su amplio hall de entrada conduce a un luminoso salón-comedor, ideal para compartir momentos en familia o con amigos, y a una cocina independiente con lavadero, con muchas posibilidades de apertura o renovación según el gusto del nuevo propietario. ·Por su distribución y amplitud, esta propiedad es perfecta tanto para quienes buscan un hogar familiar como para quienes desean invertir y reformar a su gusto, aprovechando el excelente potencial del inmueble. ·El edificio, construido en 1981, dispone de ascensor y de una azotea con terraza comunitaria, donde podrá disfrutar de vistas despejadas y agradables momentos al aire libre. ·La zona ofrece una amplia variedad de servicios, como colegios, supermercados, restaurantes, transporte público y zonas de ocio. Además, existe posibilidad de alquiler de plazas de aparcamiento en los alrededores. ·Viva en un entorno cosmopolita, moderno y lleno de vida, rodeado de todo lo que necesita para disfrutar de Palma al máximo.





