


## PISO AMPLIO Y REFORMADO CON VISTAS EXCLUSIVAS AL PALMA SPORT & TENNIS CLUB

*Palma de Mallorca - Son Armadans*



Ref: 038194

 142 m<sup>2</sup>

 3

 3

745.000 €

*INFO:* Ubicado en una primera planta de un edificio emblemático, este piso de 150m<sup>2</sup> ofrece una experiencia de vida excepcional frente al Palma Sport Tennis Club, entre los codiciados barrios de Son Armadans y Santa Catalina, a pocos pasos del Paseo Marítimo y del mercado más famoso de la ciudad. La vivienda destaca por su amplitud, luminosidad y estilo contemporáneo. Dispone de un salón-comedor con salida directa a una acogedora terraza privada de 6m<sup>2</sup> con vistas exclusivas al club, cocina totalmente equipada con office y coladuría independiente, tres dormitorios (dos de ellos con baño en suite) y tres baños completos. El edificio cuenta con piscina, terraza comunitaria con impresionantes vistas a la bahía, servicio de conserjería y fachada recientemente renovada. Entre sus comodidades se incluyen calefacción por suelo radiante, aire acondicionado integrado y armarios empotrados. Garaje y trastero opcionales (no incluidos en el precio) disponibles por 80.000€ adicionales. Una oportunidad única de residir frente al icónico club de tenis, en una de las zonas más exclusivas y demandadas de Palma.





