

MODERNA PLANTA BAJA CON AMPLIAS TERRAZAS Y PISCINA COMUNITARIA

Palma de Mallorca - Son Ferriol



Ref: 038301

 85 m²

 3

 2

740.000 €

INFO: Elegante planta baja situada en una moderna comunidad residencial construida hace tan solo 5 años, en la zona de Nou Llevant, una de las áreas con mayor proyección de Palma. Su excelente ubicación permite disfrutar de todos los servicios a pocos minutos y conectar cómodamente tanto con el centro de Palma como con el aeropuerto. La vivienda cuenta con una superficie interior de 85 m² y destaca por sus magníficos espacios exteriores, con dos terrazas privadas que suman 43 m², ideales para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Gracias a su orientación y distribución, todas las estancias reciben abundante luz natural y tienen acceso directo al exterior. El piso ofrece un amplio salón-comedor con cocina moderna totalmente equipada en concepto abierto, creando un ambiente funcional y acogedor. Dispone de 3 dormitorios y 2 baños completos, uno de ellos en suite. La comunidad ofrece excelentes zonas comunes cuidadosamente mantenidas, entre las que destacan una gran piscina de agua salada, jardines, gimnasio y parque infantil. Entre sus calidades y extras se incluyen: Aire acondicionado frío/calor Ventanas de doble acristalamiento Suelos de tarima flotante Cocina amueblada y equipada Amplia plaza de aparcamiento Trastero incluido Una propiedad moderna, luminosa y lista para entrar a vivir, perfecta tanto como residencia habitual como inversión en una de las zonas con más crecimiento de Palma.





